ДОГОВОР ПОДРЯДА № 19/02/20

г. Воскресенск « » 2020 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛМА-Воскресенск»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице управляющего директора Руднева Андрея Михайловича, действующего на основании доверенности 19/116 от 13 мая 2019 года**,** с одной Стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой Стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет договора**

1.1. «Подрядчик» обязуется выполнить работы по объекту: **Система автоматической пожарной сигнализации Система оповещения и управления эвакуацией**

**АВК-06/05-20.АПС.СОУЭ"** для нужд ООО "ВОЛМА-Воскресенск", расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Кирова, д.3, в соответствии с проектной документацией, шифр АВК-06/05-20 (Приложение №1), являющимися неотъемлемыми частями настоящего договора.

1.2. Подрядчик выполняет работы своими силами, из своих материалов, изделий и конструкций, а также самостоятельно привлекает необходимые механизмы и транспорт.

1.3. Сроки выполнения работ определяются условиями настоящего Договора.

1.4. Приемка результата выполненных работ осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и настоящего Договора.

1.5. Подрядчик гарантирует наличие у него необходимых разрешений, допусков, аккредитаций для выполнения работ по настоящему Договору. Подрядчик гарантирует на весь период действия Договора действие Лицензии МЧС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Работники Подрядчика, выполняющие работы по Договору, должны соответствовать установленным законодательством Российской Федерации требованиям к лицам, выполняющим такие работы.

1.6. Стороны гарантируют, что их финансовое состояние не может привести к возбуждению процедур банкротства в его отношении либо к принудительной ликвидации, признаки банкротства, предусмотренные Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", на Дату Договора у Сторон отсутствуют, Стороны своего банкротства не предвидят, с заявлениями должника обращаться в арбитражный суд не собираются.

1.7. Стороны гарантируют, что настоящий Договор заключается в рамках обычной хозяйственной деятельности каждой из них, каких-либо дополнительных одобрений органами управления каждой из Сторон не требуется.

1.8. Стороны гарантируют, что надлежащим образом и в полном объеме исчисляют и уплачивают законно установленные налоги и сборы. Стороны гарантируют, что не участвуют в сделках (операциях), основной целью совершения которых являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

**Статья 2. Стоимость работ и порядок расчетов.**

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется на основании Приложения №2 и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В стоимости работ по согласованным приложениям включены все возможные расходы Подрядчика (предвиденные и непредвиденные), в том числе, но не исключительно: стоимость материалов, изделий, конструкций, привлечение механизмов и транспорта, оплату труда, вывоз и утилизацию грунта и строительного мусора, командировочные расходы, а также иные расходы, необходимые для исполнения работ Подрядчика по настоящему договору.

Стоимость работ по настоящему Договору может быть уменьшена, если при приемке работ выяснится, что Подрядчик выполнил меньший объем работ или использовал меньший объем материалов, изделий, конструкций.

2.2. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

2.3. По настоящему Договору Заказчик осуществляет оплату за выполненные работы, на основании актов выполненных работ, по форме КС-2 и КС -3, не позднее 30 календарных дней с момента подписания актов.

**Статья 3. Права и обязанности сторон**

3.1. Обязанности Подрядчика:

* Подрядчик обязуется качественно и в объеме, предусмотренном настоящим договором, Заказчика выполнить работы, указанные в п. 1.1 Договора и сдать работу Заказчику в установленный срок.
* Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, техническими нормами, настоящим Договором. Подрядчик обязан выполнить все работы с использованием собственного либо арендованного оборудования.
* Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ своими силами и средствами, но по необходимости вправе за свой счет привлекать транспортные организации.
* Обеспечить соблюдение требований техники безопасности, охраны труда, экологических норм и правил, согласно требованиям действующего законодательства при проведении работ во исполнении настоящего Договора.
* Подрядчик обязан приступить к выполнению работ, указанных в п. 1.1 Договора в сроки, установленные настоящим Договором.
* Подрядчик обязан выполнять работы, указанные в п. 1.1 Договора в сроки, установленные настоящим Договором.
* Подрядчик при выполнении условий настоящего Договора обязан соблюдать Правила внутри объектного режима Заказчика, с которыми он ознакомился до подписания настоящего Договора, и обеспечить соблюдение своими работниками и иными привлеченными к выполнению работ лицами указанных Правил.
* Подрядчик также обязан до подписания Акта выполненных работ передать Заказчику полный комплект исполнительной документации, документацию подтверждающую соответствие применяемых материалов, изделий, выполняемых работ требованиям настоящего Договора и ГОСТ, по передаточному акту.
* При ввозе (вывозе) строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования, на (с) территорию производственной площадки передавать сотруднику контрольно-пропускной службы Заказчика документ, содержащий информацию о наименованиях и количестве (с указанием единиц измерения) ввозимых/вывозимых товарно-материальных ценностей. Документ должен иметь подпись и печать Подрядчика.
* Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.2. Обязанности Заказчика:

* Обеспечить Подрядчику доступ на территорию производства работ в рабочее время с 8 до 17 часов с понедельника по пятницу;
* Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

3.3. Права Заказчика:

* Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
* Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать от Подрядчика возмещения убытков (в том числе упущенной выгоды). Помимо этого, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 0,1% от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки.
* Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом в установленные сроки, Заказчик вправе отказаться от настоящего договора либо устранить недостатки своими силами, или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением всех расходов на Подрядчика, а также потребовать от Подрядчика возмещения убытков (в том числе упущенной выгоды).

**Статья 4. Сроки выполнения работ**

4.1. Сроки выполнения работ по настоящему договору определяются:

- срок начала выполнения работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- срок окончания работ: не позднее: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Статья 5. Порядок сдачи и приемки работ**

5.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента завершения работ по настоящему договору Подрядчик представляет Заказчику два экземпляра Акта выполненных работ, один экземпляр счета-фактуры. До момента направления Заказчику Акта выполненных работ Подрядчик должен передать Заказчику по передаточным актам все документы, указанные в пункте 3.1. В случае отсутствия какого-либо из указанных документов Заказчик вправе возвратить Подрядчику Акт выполненных работ без подписания.

5.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта приема-передачи работ обязан подписать акт выполненных работ и направить Подрядчику один экземпляр подписанного акта, или направить Подрядчику мотивированный письменный отказ от приемки работ и (или) подписания акта.

5.3. В случае направления Заказчиком мотивированного письменного отказа от приемки работ и (или) подписания акта Подрядчик обязан устранить замечания Подрядчика в течении 7 (семи) дней. После этого процедура приемки работ осуществляется в соответствии с п.5.1-5.3. Договора.

5.4. В случае досрочного выполнения работ Подрядчиком Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы.

**Статья 6. Ответственность сторон. Риски**

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Сторона, предоставившая материалы, отвечает за их соответствие государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

6.3. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком и третьими лицами за качество выполненных им работ.

6.4. Все риски гибели результата выполненных работ, материалов до момента приемки работ Заказчиком несет Подрядчик.

6.5. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, препятствующими использованию результатов работы по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

* Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков. В этом случае Подрядчик обязан устранить недостатки в течение 10 дней со дня поступления претензии от Заказчика.
* Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.
* Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.
* Отказаться от оплаты услуг Подрядчика по настоящему Договору и потребовать возмещения убытков (в т.ч. упущенной выгоды).

6.6. В случае нарушения Стороной сроков исполнения обязательств по настоящему договору, Сторона, чьи права были нарушены, вправе потребовать уплаты пени от нарушившей стороны в размере 0,1 % за каждый день просрочки от стоимости просроченного к исполнению обязательства. При этом Стороны договорились, что пеня не начисляется и не уплачивается при просрочке Заказчиком уплаты аванса (авансовых платежей).

6.7. За ущерб, причиненный Заказчику, третьим лицам в процессе выполнения работ, а также вследствие их выполнения отвечает Подрядчик.

6.8. Возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

6.9. При заключении настоящего Договора Подрядчик гарантирует Заказчику соблюдение Подрядчиком норм законодательства РФ о миграционном учете. В случае выявления контролирующими органами иностранных работников Подрядчика, выполняющих работы по настоящему Договору без разрешения (патента) на работу (если наличие такого разрешения (патента) предусмотрено законодательством) и (или) не прошедших миграционный учет, ответственность несет Подрядчик.

6.10. Подрядчик уплачивает установленные Правилами внутриобъектного режима Заказчика штрафные санкции в течение 5 дней с момента получения уведомления Заказчика о состоявшемся нарушении с приложением копий документов, подтверждающих факт нарушения.

6.11. Подрядчик обязуется компенсировать финансовый ущерб Заказчика, понесенный им вследствие отказа в вычетах, возмещении налога на добавленную стоимость (НДС), доначисления НДС по УПД или счетам-фактурам, выставленным Подрядчиком в адрес Заказчика, или выставленным Подрядчиком и оформленным с нарушением налогового законодательства, или по иным основаниям, связанным с нарушением Подрядчиком налогового законодательства, в сумме, равной сумме НДС, по которой отказано в вычетах, возмещении Заказчику, в сумме доначисленного НДС, а также связанных с этим штрафов и пеней, при условии, что самим Заказчиком соблюдены все нормы и требования налогового законодательства.

Стороны договорились о том, что документом, подтверждающим возникновение оснований для уплаты Подрядчиком Заказчику компенсации соответствующих сумм финансовых убытков, предусмотренных настоящим пунктом, является решение налогового органа (об отказе в вычете, возмещении НДС, о доначислении Заказчику соответствующих сумм НДС, о начислении пени, о привлечении Заказчика к налоговой ответственности в связи с неуплатой соответствующей суммы НДС), а в случае предъявления Подрядчиком мотивированного возражения в отношении решения налогового органа - вступившее в законную силу решение суда.

**Статья 7. Прочие условия. Гарантия**.

7.1 Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, материалы и работы, выполненные Подрядчиком, субподрядчиками по настоящему договору. В течении всего гарантийного срока результат работ по настоящему договору должен сохранять свои эксплуатационные свойства, в том числе возможность использования его для целей указанных в Договоре – складирования продукции без каких-либо ограничений, соответствовать требованиям ГОСТ, СНиП и иных нормативных правовых актов.

7.2. Гарантийный срок на работы по настоящему договору устанавливается 36 месяца с даты подписания обеими сторонами акта выполненных работ.

7.3. Подрядчик обязан за свой счет устранить дефекты, выявленные в результатах работ по настоящему Договору в течение гарантийного срока. Устранение дефектов производится в 10-дневный срок после получения сообщения покупателя о выявленных дефектах. Подрядчик обязан нести все расходы, связанные с устранением дефектов. Если Подрядчик в установленный настоящим пунктом срок не устранит дефекты, Заказчик вправе без согласования с Подрядчиком самостоятельно или с привлечением третьих лиц устранить дефекты с последующей компенсацией произведенных затрат Подрядчиком. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику все затраты, связанные с устранением дефектов, выявленных в течении гарантийного срока, в течении 10 календарных дней с момента получения письменного требования Заказчика о компенсации затрат.

7.4. Настоящим Подрядчик подтверждает, что он полностью ознакомлен с Правилами внутриобъектного режима Заказчика. Подрядчик обязуется самостоятельно ознакомить своих работников, а также третьих лиц, привлекаемых им к выполнению условий настоящего Договора, с указанными Правилами.

**Статья 8. Срок действия Договора.**

8.1 Настоящий договор действует с момента его подписания и до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств, включая гарантийный срок согласно п. 7.2.

**Статья 9. Заключительные положения.**

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

При возникновении споров по настоящему договору обязательным является предъявление претензии, срок рассмотрения которой устанавливается в 10 календарных дней с даты ее вручения стороне. В случае если претензия направлена по юридическому адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре, посредством ФГУП «Почта России» заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае невозможности вручения претензии по причинам, независящим от отправителя (отказ адресата от вручения; неявка адресата для получения; истечение срока хранения; иные обстоятельства и др.), претензия считается вручённой надлежащим образом на шестой день с даты доставки корреспонденции в почтовое отделение согласно почтовому индексу, указанному в Договоре.

9.3 При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в Арбитражном суде Волгоградской области.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Подписывая настоящий Договор Стороны, подтверждают, что сделка вытекает из их обычной хозяйственной деятельности.

**Статья 10. Перечень приложений.**

Данный порядок выполнения работ по договору установлен в нижеперечисленных приложениях, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора:

Приложение № 1- Проектная документация, шифр АВК-06/05-20

Приложение № 2-

**Статья 11. Адреса и платежные реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Заказчик:**  **ООО «ВОЛМА- Воскресенск»**  Местонахождение: Российская Федерация Московская область город Воскресенск ул. Кирова, д.3, стр.1  Почтовый адрес: 140205, Российская Федерация Московская область город Воскресенск ул. Кирова, д.3, стр.1  Телефон/факс: +7 496-623-40-52  Эл. почта: [rudnev@volma.ru](mailto:rudnev@volma.ru), [napolskih@volma.ru](mailto:napolskih@volma.ru)  ИНН 5005045043  КПП 500501001  ОГРН 1075005000322  ОКВЭД 26.6  ОКПО 99145643  Банковские реквизиты:  р/с 40702810411070005318  в Ф-л Банка ГПБ (АО) «ЮЖНЫЙ»  г. Краснодар  к/с 30101810500000000781  БИК 040349781 |

**Подрядчик: Заказчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Корнеев А.В./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Руднев А.М./